

Temat: Pismo dotyczące przekształcenia działki**Data:** 01.08.2022, 12:14**Adresat:** um@umkd.pl

Olsztyn, 01.08.2022



Urząd Miasta i Gminy w Kazimierzu Dolnym

ul. Senatorska 5

24 – 120 Kazimierz Dolny

Dotyczy: Przekształcenia działki o numerze ewidencyjnym 117/2 położonej w Cholewiance, Gmina Kazimierz Dolny na działkę budowlaną.

W nawiązaniu do obwieszczenia Burmistrza Kazimierza Dolnego o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Kazimierz Dolny, w obrębach Kazimierz Dolny, Mięcmierz-Okale, Cholewianka w dniach od 11.07.2022 do 01.08.2022 zwracam się z prośbą o przekształcenie w/w działki na budowlaną. Po raz pierwszy z wnioskiem o przekształcenie w/w działki (oraz działek 117/5, 117/3 i 117/4) wystąpili moi Rodzice w roku 2009 (kopia pisma w załączeniu). W latach 2011, 2013 i 2014 również Rodzice zgłosili uwagi do studium a w latach 2015 i 2021 ponownie wnieśli o przekształcenie na budowlane wszystkich w/w działek.

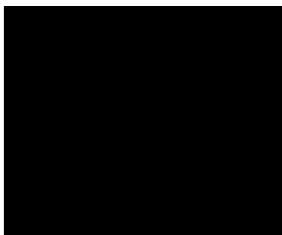
Przez działkę 117/2 przebiega wodociąg a na lata 2022/2023 zaplanowana jest budowa sieci energetycznej kablowej NN i SN oraz kanalizacja światłowodowa która będzie przebiegać między innymi przez moją działkę 117/2. Przebiegu ani celu tych inwestycji nigdy nie kwestionowałam, a wręcz przeciwnie liczyłam na to że będzie to ułatwienie przy zmianie przeznaczenia działki na budowlaną. Wiele domów w Kazimierzu Dolnym nie ma odpowiedniego całodziennego oświetlenia słonecznego co nie sprzyja inwestycjom w zieloną energię, zaś położenie mojej działki i ewentualna budowa jednorodzinne domu jest jak najbardziej odpowiednim miejscem na ochronę klimatu, również aranżacja przydomowego ogrodu też może zmienić wygląd otoczenia na bardziej przyjazny, bezpieczny i schludny co widać choćby na przykładzie nowo wybudowanego domu na skarpie nad nieczynnym kamieniołomem w Kazimierzu Dolnym.

Poza tym działka 117/2 o powierzchni 1577 m2 kwalifikowana jako rolna położona na gruntach IVb i V klasy nie stwarza warunków do produkcji rolnej.

W projekcie wzmiankowanego wyżej MPZP wyznaczono w bliskim położeniu do działki 117/2 obszar o numerze 129 MN pod zabudowę jednorodziną.

W załączeniu 2 kopie pism do Waszego Urzędu i jedno z odpowiedzią od Waszego Urzędu.

Z poważaniem



Uprzejmie proszę o potwierdzenie otrzymania powyższego wniosku.

— Załączniki: —

Skan_20220731 (3).jpg	816 KB
Skan_20220731.jpg	3,5 MB
Skan_20220731 (2).jpg	3,5 MB

Dotyczy: Przekształcenia działek numerach ewidencyjnych 117/2, 117/3, 117/4 i 117/5 położonych w Cholewiance, Gmina Kazimierz Dolny na działki budowlane.

Nawiązując do obwieszczenia Waszego Urzędu z dnia 14 lipca 2015 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach: Kazimierz Dolny, Miećmierz-Okale, Cholewianka, prosimy o przekształcenie w/w działek na działki budowlane i ujęcie ich w opracowywanym planie zagospodarowania przestrzennego jako działek budowlanych.

Z poważaniem



Gmina Kazimierz Dolny
ul. Senatorska 5
24-120 Kazimierz Dolny

Dotyczy: Zmiany przeznaczenia działek Nr.117/2, 117/3, 117/4, 117/5 położonych w miejscowości Cholewianka, gmina Kazimierz Dolny.

Zwracamy się z prośbą o przekształcenie działek o numerach 117/2, 117/3, 117/4 i 117/5 stanowiących naszą własność i położonych w miejscowości Cholewianka, gmina Kazimierz Dolny, na działki budowlane. Jednocześnie informujemy że oznaczone na mapie podziału działki o numerach 117/6 i 117/7 zostały wykupione przez Gminę Kazimierz Dolny w dniu 20.12.2006.

Z poważaniem



Załączniki:

1. Kopia odpisu z księgi wieczystej Nr.70825
2. Opis i mapa podziału działki Nr.117/4

Wystawiono kistom poleconym
w dniu 15.01.2009

[REDACTED]

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19.04.2021 r. (data wpływu: 21.04.2021 r.) w sprawie zmiany przeznaczenia działek o nr ewid. 117/2, 117/3, 117/4, 117/5, obręb Cholewianka, informuję że przedmiotowy wniosek został zarejestrowany pod numerem 130.

Z up. BURMISTRZA

mgr Bartłomiej Godlewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

